

Acta del Ple

Identificació de la sessió

Sessió: Sessió ordinària Ple 10-12-2021

Ens: Ajuntament de la Torre de Fontaubella

Òrgan: Ple

Caràcter: Ordinària

President/a: Albert Sabaté Rull

Secretari/ària: Oscar-Ruben Presa Virgili

Dia: 10 de desembre de 2021

Hora d'inici: 19:03

Hora de finalització: 19:22

Lloc: SALA DE PLENS

Assistents:

Sra. Ester Olmedo Pujol (TDF- Amunt)

Sra. Natàlia Serra Aguiló (TDF- Amunt)

Sr. Bautista Sancho Rofes (IpTF-AM)

Excusen la seva assistència:

Sr. Joan Mas Salsench (IpTF-AM)

Constatada l'existència de quòrum legal, conforme a l'art. 98 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la LMRLC, l'alcalde obre la sessió.

ACORDS

1.- PART RESOLUTIVA

1.- ACORD D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE DATA 15-10-2021

1. SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA PLE 15-10-2021

Es sotmet a aprovació l'acta de la sessió extraordinària del Ple de data 15 d'octubre de 2021, de la qual no es fa lectura de la mateixa, tota vegada que els regidors i les regidores disposen d'una còpia, que ha estat tramesa juntament amb la convocatòria.

Tot seguit, sotmesa a votació l'aprovació de l'esborrany de l'acta, s'aprova per unanimitat dels Corporatius.

2.- PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, DE PRESENTACIÓ DE PROPOSTA DE DELIMITACIÓ DE LA LÍNIA DE TERME DELS MUNICIPIS DE LA TORRE DE FONTAUBELLA I L'ARGENTERA

2. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE PRESENTACIÓ DE PROPOSTA DE DELIMITACIÓ DE LA LÍNIA DE TERME DEL MUNICIPI DE LA TORRE DE FONTAUBELLA AMB EL DE L'ARGENTERA

Sotmesa a votació la proposta d'acord, en resulta aprovada per unanimitat dels Corporatius.

Fets

Per part de la Generalitat de Catalunya, mitjançant l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, es tramita expedient de delimitació territorial entre els municipis de l'Argentera i la Torre de Fontaubella.

L'ajuntament de la Torre de Fontaubella manifesta el seu desacord amb la delimitació actual vigent amb el terme municipal de l'Argentera. En aquest sentit, s'ha emès un informe tècnic per part del Sr. Òscar Borràs Pascual, Geògraf Perit Judicial col·legiat 2106, sobre la delimitació de la línia de terme del municipi de la Torre de Fontaubella amb el de l'Argentera, on conclou que:

"Pel que es pot observar en la informació continguda en el mapa topogràfic de Catalunya, a escala 1/5000, elaborat per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, és prou evident que la topografia del terreny separa de manera natural, és a dir, fa de barrera física evident, els terrenys de la Torre de Fontaubella amb els de l'Argentera.

A partir d'aquí, s'ha dibuixat la línia de delimitació entre ambdós municipis seguint estrictament la carena de la serra de l'Argentera.

Aquesta delimitació, identificada seguint la topografia natural del terreny, és del tot lògica i argumenta que es plantegi una revisió de la delimitació vigent per valorar si és corresponent esmenar la delimitació vigent".

Fonaments de dret

Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer i únic.- Presentar la documentació elaborada en el marc de l'expedient de delimitació territorial entre els municipis de l'Argentera i la Torre de Fontaubella a l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya als efectes que pugui ésser valorada en dit expedient.

3.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL I ELS AJUNTAMENTS EN L'ÀMBIT URBANÍSTIC I D'ENGINYERIA

3. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL PRIORAT I ELS AJUNTAMENTS EN L'ÀMBIT URBANÍSTIC I D'ENGINYERIA

Sotmesa a votació la proposta d'acord, en resulta aprovada per unanimitat dels Corporatius.

Fets

En data 30 de juliol de 2020 es va signar el Conveni per a la coordinació, cooperació i col·laboració entre la Diputació de Tarragona i els consells comarcals per a optimitzar la prestació dels serveis municipals (exercicis 2020 – 2023).

En la clàusula cinquena d'aquest conveni, dedicada a Programes, àmbits i serveis, en el seu apartat 5.3, es diu que “els consells comarcal han de prioritzar i incloure de forma obligatòria, les accions incloses en els següents àmbits d'actuació: (...) 3. Àmbit urbanístic: informes de caràcter tècnic sobre llicències i planejament”. Altrament, a l'apartat 5.5 de l'esmentada clàusula es diu que “els consells no podran incloure com actuació subvencionable les assistències i prestacions de servei que presta la Diputació en els següents àmbits (...) 5.5.1 Assistència bàsica (municipis fins 10.000 habitats) 1. Àmbit jurídic: Assessorament, emissió d'informes i assistència legal preceptiva. “

D'acord amb l'anterior conveni, la coordinació de l'assistència municipal en matèria urbanística es distribueix entre la Diputació de Tarragona, que s'encarrega de l'assistència jurídica i els consells comarcals que s'encarreguen de l'assistència tècnica.

Els ajuntaments interessats han d'encomanar al Consell Comarcal la gestió de les competències que d'acord amb l'article 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, els corresponen com a pròpies, en els termes del present Conveni de col·laboració per a l'assistència tècnica en l'àmbit urbanístic i d'enginyeria.

Fonaments de dret

1.- L'article 85 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, d'acord amb el qual correspon a la comarca l'adequada prestació dels serveis municipals en el territori de la comarca i l'exercici de les competències

municipals, en els termes establerts per la Llei d'organització comarcal de Catalunya i per la legislació de règim local.

L'article 150 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableix que els ens locals supramunicipals que tenen atribuïdes funcions de cooperació poden establir convenis i que aquesta facultat s'ha d'exercir amb criteris objectius i d'acord amb el principi d'igualtat i amb els criteris de coordinació establerts.

2.- L'article 25.1 a) en relació amb l'article 28.1 a), 28.2 i 30 del Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel que fa a la competència de la comarca per a la prestació d'assistència tècnica.

Tercera.- L'article 167 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis, que estableix que la comarca, de conformitat amb allò que estableixi el programa d'actuació comarcal, podrà prestar serveis de competència municipal en virtut de delegació o conveni.

L'article 175 de l'esmentat Decret preveu que en els supòsits de prestació de serveis per delegació o conveni haurà de garantir-se la intervenció dels municipis corresponents en la prestació del servei.

Quarta.- L'article 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix: *"La realització d'activitats de caràcter material o tècnic de la competència dels òrgans administratius o de les entitats de dret públic es pot encarregar a altres òrgans o entitats de dret públic de la mateixa Administració o d'una altra, sempre que entre les seves competències estiguin aquestes activitats, per raons d'eficàcia o quan no es posseeixin els mitjans tècnics idonis per exercir-les"*.

L'article 10 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya preveu la realització d'activitats de caràcter material, tècnic o de serveis de la competència dels òrgans administratius o de les entitats de dret públic podrà ser encarregada a altres òrgans o entitats de la mateixa o d'una altra administració, per raons d'eficàcia o quan no es tinguin els mitjans tècnics idonis per a dur-la a terme.

Així mateix, l'article 10.3 de la Llei 26/2010 disposa que l'instrument de formalització i la resolució de l'encàrrec gestió s'han de publicar, perquè tinguin eficàcia, en el diari o butlletí oficial corresponent.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar el conveni marc de col·laboració entre el Consell Comarcal del Priorat i l'ajuntament de la Torre de Fontaubella en l'àmbit urbanístic i d'enginyeria, que figura com annex al present acord.

SEGON.- Trasladar aquest acord al Consell Comarcal del Priorat als efectes oportuns.

4.- PROPOSTA D'ACORD D'IMPOSICIO I ORDENACIÓ, SI S'ESCAU, D'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE TRAMITACIÓ DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

4. APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER A LA TRAMITACIÓ DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Sotmesa a votació la proposta d'acord, en resulta aprovada per unanimitat dels Corporatius.

Fets

Es proposa la imposició i ordenació d'una ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la tramitació de llicències urbanístiques per part de l'ajuntament de la Torre de Fontaubella.

El fet imposable d'aquesta ordenança el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl a què es refereix l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i que s'hagin de realitzar en el terme municipal, s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i policia previstes en l'esmentada Llei i en la normativa urbanística municipal.

Vist el text de l'ordenança que es proposa per a la seva aprovació, cal procedir al tràmit de la seva aprovació provisional.

Fonaments de dret

Articles 15 a 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb l'article 22.1.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, és competència del Ple, l'aprovació de les ordenances.

En conseqüència, S'ACORDA:

1r.- Aprovar la imposició i ordenació d'una taxa per a la tramitació de llicències urbanístiques, d'acord amb el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

2n.- Aprovar provisionalment l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la tramitació de llicències urbanístiques.

3r.-Sotmetre aquest acord al tràmit d'informació pública mitjançant la inserció del corresponent anunci al BOP i en el taulell d'anuncis de la corporació en el termini de 30 dies per a la formulació de reclamacions i al·legacions, en el benentès de que si no es presenta cap al·legació quedarà definitivament aprovat sense ulterior acord exprés.

5.- PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST MITJANÇANT SUPLEMENT DE CRÈDIT

5. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ PROVISIONAL, SI S'ESCAU, D'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA MITJANÇANT SUPLEMENT DE CRÈDIT

Sotmesa a votació la proposta d'acord, en resulta aprovada per tres vots a favor del Sr. Albert Sabaté Rull, la Sra. Natàlia Serra Aguiló i la Sra. Ester Olmedo Pujol i 1 abstenció del Sr. Batista Sancho Rofes.

Fets

1. Per Provisió de l'Alcaldia de data 15 de novembre de 2021 s'inicia expedient per a l'aprovació de la modificació pressupostària mitjançant suplement de crèdit.
2. Per poder atendre el pagament de les obligacions que es detallen a continuació, per a les quals tot i existir aplicació pressupostària en resulta insuficient s'ha de tramitar expedient de suplement de crèdit que es finançarà mitjançant romanent de tresoreria per a despeses generals, amb subjecció a les disposicions vigents.

Despeses a finançar

Proposta de suplement de crèdit

Partida	Nom	Consignació inicial	Proposta increment	Consignació definitiva
920.22100	Subministrament energia elèctrica	9.500,00	2.000,00	11.500,00
920.22199	Altres subministraments	5.660,00	2.500,00	8.160,00
338.22608	Festes populars	16.117,10	4.000,00	20.117,10
920.22699	Altres despeses diverses	4.500,00	2.000,00	6.500,00
011.35900	Altres despeses financeres	1.000,00	600,00	1.600,00
920.46500	A comarques	3.000,00	1.000,00	4.000,00
920.46700	A consorcis	2.000,00	2.000,00	4.000,00
312.62500	Consultori mèdic	1.000,00	300,00	1.300,00
920.21000	Infraestructures	10.500,00	2.500,00	13.000,00
920.22706	Estudis i treballs tècnics	1.000,00	2.500,00	3.500,00

Total altes crèdits: 19.400,00 euros

Finançament que es proposa: 19.400,00 euros

- Romanent tresoreria per a despeses generals: 19.400,00 euros

Total finançament: 19.400,00 euros

Fonaments de dret

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment a l'article 177 del Reial decret legislatiu 2 /2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i als articles 34 a 38 del RD 500/1990.

2. Segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/90, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de concessió de crèdit extraordinari o de suplement de crèdit.

El finançament es pot realitzar a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei.

3. Segons l'article 22.2.e) i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament per majoria simple.

En conseqüència, S'ACORDA:

1. Aprovar inicialment expedient de modificació pressupostària 4-2021 mitjançant suplement de crèdit per import de 19.400,00 €, que es finançarà mitjançant romanent de tresoreria per a despeses generals, amb subjecció a les disposicions vigents.

2. Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant un edicte al tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de la Província. Si no es presenten reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

2.- MOCIONS

6.- MOCIÓ PRESENTADA PER ALTERNATIVA MUNICIPALISTA DE LA TORRE DE FONTAUBELLA SOBRE LA SENTÈNCIA DEL 25% DEL TSJC I ADHESIÓ AL MANIFEST DE SOMESCOLA.CAT

6. MOCIÓ SOBRE LA SENTÈNCIA DEL 25% DEL TSJC I DE SUPORT I ADHESIÓ AL MANIFEST DE SOMESCOLA.CAT

Sotmesa a votació la proposta d'acord, en resulta aprovada per unanimitat dels Corporatius.

Fets

Atès que l'Estatut d'Autonomia de Catalunya determina, en l'article 6, que la llengua pròpia de Catalunya és el català i que és també la llengua normalment emprada com a vehicular i d'aprenentatge en l'ensenyament.

Atès que, en el mateix sentit, la Llei 1/1998, del 7 de gener, de política lingüística, en l'article 20 defineix la llengua catalana com a llengua pròpia de Catalunya i de l'ensenyament en tots els nivells educatius.

Atès que la LEC (Llei 12/2009, del 10 de juliol, d'educació de Catalunya) fixa el règim lingüístic derivat de l'Estatut, que en l'article 143.1 estableix que correspon a la Generalitat la competència exclusiva en matèria de llengua pròpia i, per tant, determina el règim lingüístic del sistema educatiu amb la finalitat de garantir la normalització lingüística del català i també de la llengua occitana, denominada aranès a l'Aran, que és la llengua pròpia d'aquest territori i és oficial a Catalunya, d'acord amb el que estableixen l'Estatut, la Llei 35/2010, de l'1 d'octubre, de l'occità, aranès a l'Aran i la llei de política lingüística.

Atesa la disposició addicional trenta-vuitena de la LOMLOE (Llei orgànica 3/2020, de 29 de desembre, de modificació de la Llei Orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'Educació)

Atès que compartim que el català ha de ser la llengua de cohesió del conjunt de la ciutadania, perquè és el vehicle d'expressió d'una societat, és el tret característic d'una cultura i és patrimoni també dels habitants no catalanoparlants del país i aspirem a la plena normalització de l'ús de la llengua en tots els àmbits.

Atès que la societat catalana sempre ha situat la reivindicació lingüística al costat de la lluita per la democràcia, la llibertat i els drets personals i col·lectius i que compromís i el consens al voltant d'aquest valors va concretar-se amb l'impuls que un grup de mares i pare de Santa Coloma va donar al projecte d'immersió lingüística (1983) amb l'objectiu d'estendre el coneixement de la llengua catalana entre les noves generacions i garantir així la igualtat d'oportunitats i la cohesió social.

Atès que l'educació és el planter de la ciutadania poliglota mitjançant un sistema educatiu universal, inclusiu i d'acollida que no faci diferències per raó de llengua i que estigui orientat al plurilingüisme, preservant el model d'immersió lingüística que converteix el català en llengua vehicular de l'ensenyament i vetllant per l'aplicació efectiva dels programes d'immersió lingüística en tots els nivells de l'ensenyament i per atendre les mancances que hagi pogut patir el sistema en els darrers anys o que hi pugui haver en el futur.

Atès que al llarg dels anys, la immersió lingüística ha fet possible l'aprenentatge equilibrat de les dues llengües oficials de Catalunya, una model pedagògic d'èxit que ha estat avalat pel Consell d'Europa (19 de setembre de 2019) i que els estudis existents posen de manifest que l'aprenentatge del català a l'escola amplia la capacitat comunicativa de l'alumnat i incideix positivament en els seus aprenentatges.

Atès que els mestres i professionals del nostre sistema educatiu garanteixen i fan possible aquest model educatiu català, i són els qui han fet els esforços gràcies als quals l'escola ha mantingut tothora la seva funció de cohesió social i de convivència democràtica en un context de tensions vinculades a la crisi econòmica, reconeixem i agraïm públicament la seva tasca i manifestem la nostra confiança en la seva professionalitat.

Atès que durant aquests anys els centres educatius han situat l'alumnat al centre procés educatiu i han adequat les actuacions pedagògiques a les circumstàncies sociolingüístiques d'un entorn escolar cada cop més divers i han garantit d'aquesta manera la competència lingüística plena en català i castellà, i suficient en una llengua estrangera, de tot l'alumnat al final de l'etapa obligatòria.

Atès que, tot i els avenços que s'ha produït en l'extensió del coneixement de la llengua, el català continua sent una llengua minoritzada i sotmesa a un procés permanent d'erosió i exclusió de determinats àmbits de la vida pública (xarxes socials, plataformes digitals, judicatura, etc.), el darrer episodi del qual ha estat la no admissió a tràmit del recurs presentat pel Departament d'Educació contra la darrera sentència del TSJC.

Atès que Somescola.cat agrupa entitats cíviques, culturals i de tot l'àmbit educatiu amb l'objectiu de coordinar totes aquelles persones i entitats que es comprometen a actuar de manera activa en suport del model educatiu català, que contribueix a construir una societat més cohesionada, democràtica i lliure i que no separi els infants i joves per la seva llengua d'origen.

Atès que les administracions locals són un element clau del sistema educatiu català en tant que en el marc de la Llei d'Educació de Catalunya, treballen en corresponsabilitat amb el Departament d'Ensenyament per a garantir un sistema educatiu de qualitat.

Fonaments de dret

Moció sobre la sentència del 25% del TSJC i de suport i adhesió al manifest de SOMESCOLA. CAT

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Denunciar que cap tribunal pot usurpar la capacitat dels centres educatius de prendre les decisions pedagògiques i didàctiques oportunes per assegurar la formació lingüística i comunicativa de l'alumnat i que qualsevol actuació feta la marge d'aquestes consideracions educatives suposa una distorsió greu en el procés d'aprenentatge de l'alumnat.

Segon. Defensar el model d'escola catalana i la necessitat de continuar aplicant i avançant en l'ús social del català mitjançant els Projectes Lingüístics de Centre perquè són els documents que recullen les decisions i les actuacions pedagògiques idònies per incidir en les processos d'aprenentatge que tenen a veure amb la formació dels nostres infants i joves.

Tercer. Rebutjar aquest nou atac al nervi del sistema educatiu, un atac a llengua fet des del desconeixement absolut de la realitat educativa catalana, que imposa percentatges d'hores lectives de llengües quan l'escola catalana fa temps que parla d'innovació educativa i de competències transversals. Un discurs anacrònic, que només busca perpetuar la situació de minorització del català per evitar que en el futur sigui la llengua de trobada de les noves generacions de catalans i catalanes, persones d'orígens diversos, amb bagatges lingüístics distints i enriquidors, compromeses amb el present i el futur d'aquest país.

Quart. Subscriure el manifest de Somescola.cat (<https://somescola.cat>) per refermar el suport al model lingüístic de l'escola catalana i al model de cohesió social que aquesta representa i, en particular a

- fer-se seva la crida al conjunt de la societat catalana a mobilitzar-se per defensar el model educatiu català i reforçar el treball conjunt per consolidar-lo, protegir-lo i millorar-lo.
- contribuir a blindar institucionalment el consens existent, que cal reforçar amb el Pacte Nacional per la Llengua, i a demanar al govern espanyol que respecti els grans acords avalats per l'Estatut, la LOMLOE i les lleis de política lingüística i d'educació de Catalunya.

Cinquè. Transmetre el suport a la tasca que es realitza als centres educatius i a la professionalitat de tots els seus integrants, mestres, professorat, PAS i equips directius.

Sisè. Donar suport a les accions que es duguin a terme des del Govern de la Generalitat i des del Parlament de Catalunya per tal de preservar els grans acords avalats per l'Estatut, la LOMLOE i les lleis de política lingüística i d'educació de Catalunya.

Setè.- Traslladar aquests acords a Somescola.cat, al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, al Parlament de Catalunya, al Ministeri d'Educació, a l'Associació Catalana de Municipis, a la Federació de Municipis de Catalunya i a l'Associació de Municipis per la Independència

Règim de recursos:

3.- PART DE CONTROL

7.- DACIÓ DE COMPTE DE DECRETS D'ALCALDIA

7. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE LA PRESIDÈNCIA DEL NÚM. 91 AL NÚM. 101 DE 2021

Es dona compte, en compliment de l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986 de 28 de novembre, de les resolucions de la Presidència/Alcaldia, del núm. 91 al núm. 101 de 2021, amb un total de 11.

Detall dels Decrets

Núm. decret	Data	Unitat	Assumpte
2021-0000091	1 4 d'octubre de 2021	Àrea d'Intervenció	Proposta aprovació de factures setembre

2021-0000092	27 de octubre de 2021	Àrea d'Intervenció	Assignacions individuals personal laboral octubre 2021
2021-0000093	27 de octubre de 2021	Àrea d'Intervenció	Resolució aprovació i pagament nòmines octubre
2021-0000094	3 de novembre de 2021	Àrea d'Intervenció	Baixa taxa aigua i comptador C/ Major, 19 - Sra. I. E.S.
2021-0000095	11 de novembre de 2021	Àrea Secretaria	Aprovació certificació 9 de l'obra del carrer de la Plana
2021-0000096	15 de novembre de 2021	Àrea d'Intervenció	Proposta aprovació de factures octubre
2021-0000097	15 de novembre de 2021	Àrea Secretaria	Llicència d'obres menors, c/ Dalt, 8 -- Sr. B. S. R.
2021-0000098	17 de novembre de 2021	Àrea Secretaria	Inici expedient contractació i aprovació del plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació de l'obra de l'adequació de l'aparcament municipal
2021-0000099	18 de novembre de 2021	Àrea d'Intervenció	Baixa rebut escombraries Sr. J. A. I.
2021-0000100	29 de novembre de 2021	Àrea d'Intervenció	Resolució aprovació i pagament nòmines novembre
2021-0000101	3 de desembre de 2021	Àrea Secretaria	Convocatòria sessió ordinària Ple 10-12-2021

Els Corporatius en resten assabentats.

8.- PRECS I PREGUNTES

8. PRECS I PREGUNTES

Els Corporatius no formulen precs ni preguntes.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde, aixeca la sessió a les 19.22 hores, de la qual com a Secretari, en dono fe i estenc aquesta acta.

Secretari Interventor

Alcalde

Oscar-Ruben Presa Virgili

Albert Sabaté Rull

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Torre de Fontaubella. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE DB3BFB34F221411A69494DD029ED03 i data d'emissió 15/12/2021 a les 11:21:55

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:

CPIRSR-1 C Óscar Ruben Presa Virgili el dia 14/12/2021 a les 10:12:32 i Albert Sabaté Rull - DNI ** (SIG) el dia 14/12/2021 a les 10:14:59



CONVENI MARC DE COL-LABORACIÓ PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA EN L'ÀMBIT URBANÍSTIC I D'ENGINYERIA ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL PRIORAT I L'AJUNTAMENT DE LA TORRE DE FONTAUBELLA.

REUNITS

D'una part, el Sr. Xavier Gràcia Juanpere, president del Consell Comarcal del Priorat, actuant en nom i representació de la corporació comarcal, especialment autoritzada per acord de Ple, adoptat en sessió de 2 de novembre de 2021.

D'altra part, el Sr. Albert Sabaté Rull, alcalde de l'Ajuntament de la Torre de Fontaubella, actuant en nom i representació de la corporació municipal, especialment autoritzat per acord plenari de 10 de desembre de 2021.

I, d'altra, la Sra. Pilar Pérez Pérez, secretària accidental del Consell Comarcal del Priorat, en qualitat de fedatària pública, en virtut de la competència que li atorga l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Les parts reconeixen competència i capacitat d'obrar per formalitzar aquest Conveni i obligar-se en les representacions que respectivament acrediten, per la qual cosa:

MANIFESTEN:

Primer.- Que en data 30 de juliol de 2020 es va signar el Conveni per a la coordinació, cooperació i col·laboració entre la Diputació de Tarragona i els consells comarcals per a optimitzar la prestació dels serveis municipals (exercicis 2020 - 23).

En la clàusula cinquena d'aquest conveni, dedicada a Programes, àmbits i serveis, en el seu apartat 5.3, es diu que "els consells comarcal han de prioritzar i incloure de forma obligatòria, les accions incloses en els següents àmbits d'actuació: (...) 3. Àmbit urbanístic: informes de caràcter tècnic sobre llicències i planejament". Altrament, a l'apartat 5.5 de l'esmentada clàusula es diu que "els consells no podran incloure com actuació subvencionable les assistències i prestacions de servei que presta la Diputació en els següents àmbits (...) 5.5.1 Assistència bàsica (municipis fins 10.000 habitats) 1. Àmbit jurídic: Assessorament, emissió d'informes i assistència legal preceptiva. "

Per tant, i d'acord amb l'anterior conveni, la coordinació de l'assistència municipal en matèria urbanística es distribueix entre la Diputació de Tarragona, que s'encarrega de l'assistència jurídica i els consells comarcals que s'encarreguen de l'assistència tècnica.

Consell Comarcal del Priorat

Palau dels Comtes d'Azara | Plaça de la Quartera, 1 | 43730 Falset | Tel. 977830119 | Fax. 977830564 | consellcomarcal@priorat.cat | www.priorat.cat



Segon.- L'Ajuntament de la Torre de Fontaubella està interessat a rebre assistència tècnica en matèria urbanística des del Consell Comarcal del Priorat i, per aquest motiu, li encomana la gestió de les competències que d'acord amb l'article 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, els corresponen com a pròpies, en els termes del present Conveni de col·laboració per a l'assistència tècnica en l'àmbit urbanístic i d'enginyeria.

Tercer.- Que és d'interès per a ambdues parts que el Consell Comarcal presti a l'Ajuntament signatari l'assistència tècnica en matèria d'urbanisme i d'enginyeria amb l'abast i condicions pactades més avall.

El Consell Comarcal i l'Ajuntament tenen interès a subscriure aquest conveni per a la prestació d'assistència tècnica, que subjecten a les següents

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES:

Primera.- L'article 85 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, d'acord amb el qual correspon a la comarca l'adequada prestació dels serveis municipals en el territori de la comarca i l'exercici de les competències municipals, en els termes establerts per la Llei d'organització comarcal de Catalunya i per la legislació de règim local. L'article 150 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableix que els ens locals supramunicipals que tenen atribuïdes funcions de cooperació poden establir convenis i que aquesta facultat s'ha d'exercir amb criteris objectius i d'acord amb el principi d'igualtat i amb els criteris de coordinació establerts.

Segona.- L'article 25.1 a) en relació amb l'article 28.1 a), 28.2 i 30 del Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel que fa a la competència de la comarca per a la prestació d'assistència tècnica.

Tercera.- L'article 167 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis, que estableix que la comarca, de conformitat amb allò que estableixi el programa d'actuació comarcal, podrà prestar serveis de competència municipal en virtut de delegació o conveni. L'article 175 de l'esmentat Decret preveu que en els supòsits de prestació de serveis per delegació o conveni haurà de garantir-se la intervenció dels municipis corresponents en la prestació del servei.

Quarta.- L'article 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix: *"La realització d'activitats de caràcter material o tècnic de la*

Consell Comarcal del Priorat

Palau dels Comtes d'Azara | Plaça de la Quartera, 1 | 43730 Falset | Tel. 977830119 | Fax. 977830564 | consellcomarcal@priorat.cat | www.priorat.cat



competència dels òrgans administratius o de les entitats de dret públic es pot encarregar a altres òrgans o entitats de dret públic de la mateixa Administració o d'una altra, sempre que entre les seves competències estiguin aquestes activitats, per raons d'eficàcia o quan no es posseïxin els mitjans tècnics idonis per exercir-les”.

L'article 10 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya preveu la realització d'activitats de caràcter material, tècnic o de serveis de la competència dels òrgans administratius o de les entitats de dret públic podrà ser encarregada a altres òrgans o entitats de la mateixa o d'una altra administració, per raons d'eficàcia o quan no es tinguin els mitjans tècnics idonis per a dur-la a terme.

Així mateix, l'article 10.3 de la Llei 26/2010 disposa que l'instrument de formalització i la resolució de l'encàrrec gestió s'han de publicar, perquè tinguin eficàcia, en el diari o butlletí oficial corresponent.

D'acord amb les manifestacions i consideracions jurídiques exposades, les parts compareixents atorguen aquest conveni que subjecten als següents

PACTES:

Primer.- Objecte

L'objecte d'aquest conveni és regular la prestació d'assistència tècnica en l'àmbit urbanístic i d'enginyeria del Consell Comarcal del Priorat a l'Ajuntament de la Torre de Fontaubella.

Segon. Especificació de l'assistència objecte del conveni.

1. Personal que prestarà l'assistència: Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Priorat, Arquitecte (Grup A, subgrup A1), Arquitecte Tècnic, (Grup A, subgrup A2) i un Enginyer Tècnic Industrial, (Grup A, subgrup A2)

2. Règim de treball: El personal adscrit a l'assistència tindrà incompatibilitat absoluta per a l'exercici professional privat dels serveis objecte d'aquest conveni en els termes municipals dels Ajuntaments signants d'aquest conveni.

Tampoc podrà participar com a soci, col·laborador o contractat extern de despatxos d'arquitectura que tinguin la seu o rebin encàrrecs professionals de l'àmbit territorial de referència.

3. Programa: Conveni per a la coordinació, cooperació i col·laboració entre la Diputació de Tarragona i els consells comarcals per a optimitzar la prestació dels serveis municipals, signat el 30/07/2020.

4. Durada del programa: 2020 - 2023.

5. Possibilitat de pròrroga: 4 anys addicionals, per períodes anuals.

6. Tasques concretes a realitzar dins de l'assistència tècnica en l'àmbit urbanístic:

- a) Assessorar els òrgans de govern municipal i les comissions informatives pertinents, sobre temes relacionats amb activitats urbanístiques.

Consell Comarcal del Priorat

Palau dels Comtes d'Azara | Plaça de la Quartera, 1 | 43730 Falset | Tel. 977830119 | Fax. 977830564 | consellcomarcal@priorat.cat | www.priorat.cat



- b) Elaborar informes sobre llicències urbanístiques (edificació, ús del sòl i enderroc).
- c) Elaborar informes sobre llicències de primera ocupació.
- d) Elaborar informes per a confegir certificats de compatibilitat urbanística.
- e) Elaborar informes tècnics en l'àmbit de la planificació urbanística.
- f) Elaborar informes en expedients de disciplina urbanística.
- g) Elaborar informes en expedients sobre declaració de ruïna d'edificis.
- h) Realitzar inspeccions i comprovacions a edificis o solars vinculats amb l'activitat urbanística.
- i) Assessorar i redactar plecs de prescripcions tècniques particulars en contractes d'obra o concessions d'obra; assistència com a tècnic en representació de l'Ajuntament a actes de comprovació de replanteig i altres tasques vinculades amb expedients de contractació d'obra.
- j) Redactar pressupostos, memòries valorades i plànols d'obres que puguin ser objecte de contractació menor (inferior a 40.000 € IVA exclòs), fins i tot l'assumpció de la direcció facultativa, la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució. En el cas que la direcció facultativa i/o la coordinació de seguretat i salut suposés una augment de les hores que per conveni estan establertes, aquestes es cobraran d'acord amb les tarifes del preu públic establertes en el Text Refós de l'Ordenança reguladora del preu públic per a la prestació dels serveis d'assistència tècnica per part del Consell Comarcal del Priorat als ens locals de la comarca del Priorat, publicat al BOPT de 16/02/2018.
- k) Elaborar informes tècnics en la comprovació administrativa duta a terme en expedients de liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- l) Valoració de les quotes en expedients d'imposició i ordenació de contribucions especials i càlcul de quotes urbanístiques.
- m) Elaborar informes tècnics en expedients d'imposició i ordenació de taxes.
- n) Atendre les entrevistes concertades per a resoldre consultes dels ciutadans en l'àmbit de l'activitat urbanística.

7. Tasques concretes a realitzar dins de l'assistència tècnica en l'àmbit d'enginyeria:

- a) Assessorar els òrgans de govern municipal i les comissions informatives pertinents, sobre temes relacionats amb activitats d'enginyeria.
- b) Elaborar informes sobre llicències, comunicacions prèvies i activitats innòcues en el municipi.
- c) Elaborar informes en expedients de control de les activitats exercides al municipi.
- d) Realitzar inspeccions i comprovacions a activitats que es desenvolupin al municipi.
- e) Assessorar i redactar plecs de prescripcions tècniques particulars en contractes d'obra o concessions d'obra; assistència com a tècnic en



representació de l'Ajuntament a actes de comprovació de replanteig i altres tasques vinculades amb expedients de contractació d'obra.

- f) Redactar pressupostos, memòries valorades i plànols d'obres que puguin ser objecte de contractació menor (inferior a 40.000 € IVA exclòs), fins i tot l'assumpció de la direcció facultativa, la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució.
- g) Atendre les entrevistes concertades per a resoldre consultes dels ciutadans en l'àmbit de l'activitat urbanística.

8. Exclusions: No formen part d'aquesta assistència

- a) Realitzar aixecaments topogràfics.
- b) Redactar projectes o avant projectes d'obres o serveis de primer establiment reforma, gran reparació o d'edificació superiors a 40.000 € IVA exclòs.
- c) Direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució vinculada a projectes de més de 40.000,00 euros (IVA exclòs) i als projectes i avantprojectes no redactats pels Serveis Tècnics Comarcals.
- d) En general, redactar instruments de planificació urbanística (PUOM, PP urbanístics o de delimitació, PE o plans de millora urbana), excepció d'aquelles, que per no ser complexes puguin ser assumides amb les hores de prestació recollides en aquest conveni
- e) Actes de gestió tributària de l'Impost sobre Béns Immobles i Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

9. Lloc de prestació de l'assistència: Dependències i oficines dels respectius Ajuntaments i seu Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Priorat, (assistència telemàtica).

10. Horaris: El servei es prestarà en l'horari d'oficina de l'Ajuntament.

11. Organització del treball: Dins la seva jornada de treball, els tècnics disposaran de temps suficient per organitzar internament el seu treball, per estudiar la normativa dels Ajuntaments als que estan assignats i fer les avaluacions internes sobre el desenvolupament del servei.

12. Distribució horària: S'estableix una prestació mínima de 5 hores/mensuals per Ajuntament per l'assistència en l'àmbit urbanístic, i igual nombre d'hores per l'assistència en l'àmbit d'enginyeria, que s'hauran de prestar en jornades mínimes de 2,5 hores/dia. Aquesta fracció de 2,5 hores/dia serà possible sempre i quan la distància del municipi on s'hagi de prestar l'assistència ho permeti.

Consta en annex al conveni la distribució horària del conveni.

13. Condicions de treball: En relació a les condicions de treball, caldrà tenir en compte el Conveni col·lectiu i Acord del treball del Consell Comarcal del Priorat.

14. Sistema de determinació del cost de l'assistència: S'estableix un preu/hora/servei, de 35,00 EUROS, que podrà ser modificat pel Plenari del Consell Comarcal del Priorat, prèvia consulta al Consell d'Alcaldes del Priorat.

Tercer.- Naturalesa del conveni

Consell Comarcal del Priorat

Palau dels Comtes d'Azara | Plaça de la Quartera, 1 | 43730 Falset | Tel. 977830119 | Fax. 977830564 | consellcomarcal@priorat.cat | www.priorat.cat



Aquest conveni té naturalesa administrativa i resta fora de l'àmbit d'aplicació de la Llei de contractes del sector públic. Per a la seva interpretació i desenvolupament es regeix per les seves pròpies clàusules i, supletòriament, per l'ordenament jurídic administratiu i, en concret, per allò establert a la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, una vegada entri en vigor.

Quart.- Obligacions del Consell Comarcal

1. Incorporar el personal amb titulació professional adient adscrit a l'assistència tècnica urbanística i d'enginyeria en la seva plantilla de personal, amb la tipologia de vinculació a dalt indicada.
2. Assumir les obligacions socials relacionades amb la vinculació funcional establerta.
3. A subscriure una pòlissa de responsabilitat civil professional que cobreixi de manera adequada els danys patrimonials causats involuntàriament a tercers per fets derivats de l'exercici de l'assistència tècnica urbanística.
4. A mantenir informat els ajuntaments del desenvolupament del servei per mitjà de les convocatòries periòdiques de la Comissió de Seguiment, la inclusió en la memòria anual del Consell Comarcal de dades globals del servei i el lliurament als ajuntaments de les seves dades respectives.

Cinquè.- Obligacions dels Ajuntaments

1. Facilitar l'accés a tota aquella informació necessària per poder exercir satisfactòriament les funcions assistencials acordades.
2. Posar a disposició del servei una dependència adequada lliure de tota despesa (neteja, llum, aigua, climatització, etc.), en què hi haurà:
 - a) Mobiliari (taula de despatx, cadires, arxivadors, etc.).
 - b) Equips d'ofimàtica (telèfon, ordinador, impressora, escàner, connexió internet, manteniment i seguretat informàtica).
3. Posar a disposició del tècnic el suport administratiu necessari per la eficient prestació de l'assistència, la gestió de l'agenda de citacions de les entrevistes sol·licitades per la ciutadania i altres elements que coadjuvin a la bona prestació.
4. A mantenir l'encàrrec de gestió i assumir el compromís de permanència en el conveni, i en les obligacions econòmiques que se'n deriven, en els termes assenyalats en la clàusula vuitena del present conveni.
5. Abonar al Consell Comarcal la quota individualitzada que resulti d'aplicar el sistema de distribució entre els ajuntaments establert en la clàusula 2.13. del present conveni.

Sisè.- Gestió econòmica

El Consell Comarcal emetrà i notificarà trimestralment a cada ajuntament el document d'ingrés de la seva aportació.

Consell Comarcal del Priorat

Palau dels Comtes d'Azara | Plaça de la Quartera, 1 | 43730 Falset | Tel. 977830119 | Fax. 977830564 | consellcomarcal@priorat.cat | www.priorat.cat



L'abonament de l'esmentada liquidació s'efectuarà mitjançant càrrec bancari en el compte corresponent de l'Ajuntament. En cas de devolució del càrrec, l'Ajuntament assumirà les despeses que se'n derivin.

L'ajuntament autoritza al Consell Comarcal del Priorat a fer compensació de crèdits, en cas necessari.

Setè.- Comissió de Seguiment

1. Les parts acorden crear una comissió amb la finalitat de fer el seguiment i vetllar pel compliment de les previsions d'aquest conveni, dur a terme el control i avaluació del servei per tal d'assegurar-ne la correcta prestació, així com, proposar les mesures necessàries per desenvolupar i complir millor les obligacions que s'estableixen en aquest conveni.

2. A aquest efecte cadascuna de les parts designarà un representant electe, personal directiu o gerencial, sens perjudici que pugui ser acompanyant a les reunions de la comissió de seguiment que se celebrin per personal tècnic adient per tal d'oferir-li l'assessorament oportú.

Vuitè. Vigència

1. Aquest conveni entra en vigor en la data de la seva signatura i estén els seus efectes fins al 31 de desembre de 2023.

2. El conveni podrà prorrogar-se, a partir del 31 de desembre de 2023, per períodes anuals. Si l'ajuntament signant del conveni no vol procedir a la pròrroga del mateix per a la següent anualitat, haurà de comunicar la seva voluntat de no prorrogar el conveni, de manera fefaent i per escrit al Consell Comarcal del Priorat, abans del 30 de setembre de l'any anterior al de la pròrroga.

3. S'estableix com a data límit del conveni i de les seves pròrrogues, el 31 de desembre de l'any 2027.

Novè.- Extinció

Les causes d'extinció del conveni són les següents:

1. La no signatura del corresponent conveni de col·laboració entre la Diputació de Tarragona i el Consell Comarcal del Priorat
2. L'acord entre les parts.
3. La demora en el pagament per part d'un ajuntament. El Consell Comarcal tindrà dret a resoldre el conveni en relació a l'Ajuntament demorat i al rescabament dels perjudicis que se li hagin originat com a conseqüència d'això.
4. El compliment del període de vigència.
5. L'incompliment de qualsevol de les obligacions previstes al conveni per qualsevol de les parts.

Desè. Arbitratge i jurisdicció

1. En cas que sorgeixin dificultats en l'execució del conveni motivades per diferents criteris d'interpretació, les parts exposaran les seves raons, en sessió formal,

Consell Comarcal del Priorat

Palau dels Comtes d'Azara | Plaça de la Quartera, 1 | 43730 Falset | Tel. 977830119 | Fax. 977830564 | consellcomarcal@priorat.cat | www.priorat.cat



davant una Comissió Arbitratge integrada per 2 alcaldes, nomenats pel Consell d'Alcaldes del Priorat, el conseller comarcal delegat de Serveis al Territori i un vicepresident del Consell, que farà les funcions de president de la Comissió. Aquesta Comissió elevarà un informe a la Presidència del Consell i a l'Alcaldia, que les parts es comprometen a tenir en compte a l'hora de fixar la posició de les corporacions respectives en la controvèrsia.

2. Les parts procuraran responsablement que llurs divergències no afectin la regularitat de prestació del servei ni perjudiquin els usuaris o a altres ajuntaments. En cap cas, basant-se en una divergència d'interpretació, una part pot considerar-se habilitada per incomplir o ajornar les seves obligacions, en especial les de cofinançament.

3. Cas que persistís la divergència, les parts se sotmeten a la jurisdicció dels jutjats contenciosos administratius de Tarragona.

Annex Distribució horària del conveni

Assistència urbanística	
Hores mensuals:	5 hores
Efectes:	01/01/2022
Assistència en matèria d'enginyeria	
Hores mensuals:	
Efectes:	

Consell Comarcal del Priorat

Palau dels Comtes d'Azara | Plaça de la Quartera, 1 | 43730 Falset | Tel. 977830119 | Fax. 977830564 | consellcomarcal@priorat.cat | www.priorat.cat



AJUNTAMENT
DE
LA TORRE DE FONTAUBELLA
(Priorat)

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicències urbanístiques, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Text Refós.

Article 2. Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl a què es refereix l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i que s'hagin de realitzar en el terme municipal, s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i policia previstes en l'esmentada Llei i en la normativa urbanística municipal.

Article 3r. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions o s'executin les obres.

2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

Article 5. Base imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra, obres de nova planta i modificació d'estructures o aspecte exterior de les edificacions existents i qualsevol altre tipus d'acte de transformació o utilització del sòl o del subsòl no compresa en les punts següents.

b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la llicència de primera utilització dels edificis i de la modificació del seu ús.

C/ Major, 1 · 43774 · LA TORRE DE FONTAUBELLA · Tel. 977 83 06 15 ·
Web: www.tfontaubella.altanet.org · Correu-e: aj.tfontaubella@altanet.org



AJUNTAMENT
DE
LA TORRE DE FONTAUBELLA
(Priorat)

c) El valor que tinguin determinats els terrenys i les construccions a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles, quan es tracti de parcel·lacions i de demolició de construccions.

Article 6. Quota tributària, exempcions i bonificacions.

La quota tributària se'n despendrà d'aplicar els tipus de gravamen relacionats a l'annex de la present ordenança a la base imposable, així com les exempcions i bonificacions que corresponguin.

Article 7. Acreditació

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, hom entendrà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència urbanística corresponent, si el subjecte passiu la formulava expressament.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

Article 8. Declaració

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres presentaran, la sol·licitud corresponent en el Registre General i adjuntaran el número necessari d'exemplars del projecte bàsic.

2. Quan la llicència de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la formulació d'un projecte subscrit per un tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, com una descripció detallada de la superfície afectada, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.

3. Si una vegada formulada o concedida llicència es modificava o s'ampliava el projecte, encara que només sigui a nivell del pressupost, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

Article 9. Liquidació i ingrés

1. Quan es tracti de les obres i els actes a què es refereix l'article 5è.1.a) b) i c):

C/ Major, 1 · 43774 · LA TORRE DE FONTAUBELLA · Tel. 977 83 06 15 ·
Web: www.tfontaubella.altanet.org · Correu-e: aj.tfontaubella@altanet.org



AJUNTAMENT
DE
LA TORRE DE FONTAUBELLA
(Priorat)

- a) Una vegada concedida la llicència urbanística, s'efectuarà la liquidació provisional sobre la base que ha declarat el sol·licitant i l'informe dels Serveis Tècnics Municipals.
- b) L'administració municipal podrà comprovar el cost real i efectiu una vegada que les obres s'hagin acabat, i la superfície dels cartells declarada pel sol·licitant i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, realitzarà la liquidació definitiva que s'escaigui, deduint, si és procedent, el que es va ingressar en provisional.
2. En el cas de parcel·lacions i de demolició de construccions, la liquidació que es realitzi, una vegada concedida la llicència, sobre la base imposable que li correspongui, tindrà caràcter definitiu.
3. Totes les liquidacions que es practiquin es notificaran també al subjecte passiu que substitueix el contribuent per al seu ingrés directe en les arques municipals utilitzant els mitjans de pagament i els terminis que assenyalava el Reglament General de Recaptació.

Article 10. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal, la redacció definitiva de la qual ha estat aprovada pel Ple de la Corporació en sessió realitzada el dia XXXXXXXX entrarà en vigor i serà aplicable a partir de l'endemà de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o la seva derogació expresses. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, resten vigents.

C/ Major, 1 · 43774 · LA TORRE DE FONTAUBELLA · Tel. 977 83 06 15 ·
Web: www.tfontaubella.altanet.org · Correu-e: aj.tfontaubella@altanet.org



AJUNTAMENT
DE
LA TORRE DE FONTAUBELLA
(Priorat)

ANNEX: ELEMENTS NECESSARIS PER LA DETERMINACIÓ DE L'OBLIGACIÓ TRIBUTÀRIA DE LA TAXA, AIXÍ COM L'IMPOSICIÓ DELS ELEMENTS D'ORDENACIÓ POTESTATIVA ACORDATS PER L'AJUNTAMENT. TARIFACIÓ.

Article 1. Dades per determinació de la quota

BASE IMPOSABLE	FET IMPOSABLE	TIPUS GRAVAMEN
El cost real i efectiu de l'obra civil	Moviments de terra, obres de nova planta i modificació d'estructures o aspecte exterior de les edificacions existents i qualsevol altre tipus d'acte de transformació o utilització del sòl o del subsòl no compresa en els altres punts	0,50%
El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació	quan es tracti de la llicència de primera utilització dels edificis i de la modificació del seu ús.	0,40%
El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació	quan es tracti de la llicència de divisió horitzontal d'un immoble	0,30%
El valor que tinguin determinats els terrenys i les construccions a l'efecte de l'IBI	quan es tracti de demolició de construccions.	1,00%
El valor que tinguin determinats els terrenys i les construccions a l'efecte de l'IBI	quan es tracti de parcel·lacions urbanes	10,00 %, amb un límit de 200,00 Euros.
El valor que tinguin determinats els terrenys i les construccions a l'efecte de l'IBI	quan es tracti de divisions de finques rústegues o declaracions d'innecessarietat que no requereixen informe de l'administració agrària	15,00 %, amb un límit de 200,00 Euros.
El valor que tinguin determinats els terrenys i les construccions a l'efecte de l'IBI	quan es tracti de divisions de finques rústegues o declaracions d'innecessarietat que si requereixen informe de l'administració agrària.	20,00 %, amb un límit de 200,00 Euros
El valor que tinguin determinats els terrenys i les construccions a l'efecte de l'IBI	quan es tracti d'operacions simultànies de segregació i agregació registral als efectes d'assolir la unitat mínima de conreu en totes les finques afectades.	0,50 %, amb un límit de 50 Euros.

Article 2. Exempcions i bonificacions

El tipus de gravamen serà el 0%, quan existeixin motius de discapacitat sobrevinguda que requereixi adequar les instal·lacions.

C/ Major, 1 · 43774 · LA TORRE DE FONTAUBELLA · Tel. 977 83 06 15 ·
Web: www.tfontaubella.altanet.org · Correu-e: aj.tfontaubella@altanet.org



AJUNTAMENT
DE
LA TORRE DE FONTAUBELLA
(Priorat)

En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 50 per cent de les que s'assenyalen en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de la Torre de Fontaubella. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE DE333FB34F221441A69494DD029ED03 i data d'emissió 15/12/2021 a les 11:21:55

C/ Major, 1 · 43774 · LA TORRE DE FONTAUBELLA · Tel. 977 83 06 15 ·
Web: www.tfontaubella.altanet.org · Correu-e: aj.tfontaubella@altanet.org